

CIF: B44769271

Calle Ruiz Zorrilla, 14. PB Local 5 11203 Algeciras (CA)



Email: ca520@tecnocasa.es - Teléfono: 673209937 - Móvil: 673209937





## 97.000€

## Casa en venta en C. Tetuán

**Algeciras** 

Tipología:

Superficie: 98 m2 construidos

**Dormitorios:** 

Subtipología: Casa unifamiliar















Eficiencia energética: 132,92 kWh/m² año Emisiones: 27,12 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

¡Descubre tu nuevo hogar en esta encantadora casa adosada de 98m²! Situada en una zona tranquila y pintoresca, esta vivienda ofrece un refugio perfecto para quienes buscan comodidad y serenidad. Con tres amplios dormitorios, dos baños completos y un aseo adicional, hay espacio más que suficiente para toda la familia. La cocina está completamente equipada, lista para inspirar tus dotes culinarias, mientras que el salón, amplio y luminoso, se convierte en el lugar ideal para relajarse o recibir visitas. Construida en 1960, esta casa ha sido mantenida en buen estado, combinando el encanto de lo clásico con las comodidades modernas. La calefacción con bomba de frío/calor a gas propano/butano asegura un ambiente acogedor durante todo el año. Además, cuenta con una práctica azotea y un lavadero funcional que añaden valor y conveniencia a la propiedad. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar donde cada detalle ha sido pensado para ofrecerte calidad de vida. ¡Ven a visitarla y enamórate de tu futuro hogar!

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble



lbero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.