



Ref.: 609971

410.000 €

**Piso en venta en Calle Luis Béjar
Pozuelo De Alarcón**

Tipología:	Piso
Superficie:	80 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Cuota comunidad anual:	1.071 €

Eficiencia energética: **E** 278 kWh/m² año

Emisiones: **E** 47 Kg CO₂/m² año



¡INCLUIDA PLAZA DE GARAJE! Agencia inmobiliaria de Pozuelo de Alarcón Estudio Inmobiliario Pozuelo SLTECNOCASA vende en EXCLUSIVA este ÁTICO DÚPLEX en segunda planta sin ascensor situado junto a la plaza del pueblo y todos los comercios. Zona muy tranquila. La planta de acceso está distribuida en hall, baño con plato de ducha, dormitorio principal de 13m2 con amplio armario y cocina abierta a salón. Amplios ventanales de PVC. Mediante la escalera interior accedemos a la segunda planta compuesta por espacio abierto de 8m2 (ideal para despacho), dormitorio abuhardillado de 10m2 con armario y terraza de 10m2 con preciosas vistas a la sierra. La calefacción de la vivienda es por suelo radiante (circuito de agua) y el agua mediante termo eléctrico nuevo de 100l de capacidad. La cómoda plaza de garaje tiene unas dimensiones de 2,25m x 4,50m. Puerta automática mediante llave magnética y mando a distancia. La información que se detalla en este anuncio es meramente orientativa y no se considerará en ningún caso como contractual o vinculante puesto que podría contener errores. El precio no incluye honorarios de intermediación ni gastos de notaría, registro o ITP (Impuesto Tr [...])

Mapa



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

