



Ref.: 61016

# 59.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest III. ker., Huszti út - Kaszásdűlő

**Terület:** 51 nm  
**Szobaszám:** 1 szoba  
**Félszoba:** 2 félszoba  
**Emelet:** 8  
**Fűtés:** Házközponti (Távfűtés egyedi méréssel)  
**Lift:** Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Kaszásdűlőn eladásra kínálunk egy 10 emeletes társasház 8.emeletén lévő 50 nm-es 1+2 félszobás ERKÉLYES PANORÁMÁS lakást. A lakásról:A társasház fűtése korszerűsítésen átesett: a radiátorok egyedi hőmennyiségmérővel és szabályozóval ellátottak.A szobákban padlószőnyeg, a többi helyiségben járólappal található.A konyhában, illetve az egyik félszobában az ablakok új dupla thermo műanyag nyílászárókra lettek cserélve.Az ingatlan jelenlegi állapota felújítást igényel, ugyanakkor kiváló alapot nyújt egy otthonos, személyre szabott élettér kialakításához, vagy akár hosszú távú, értékálló befektetéshez is.A lakás egyik kiemelkedő előnye a szélső elhelyezkedéséből adódó kétoldali tájolás. A környékről:Közelben megtalálható óvoda, iskola, parkok, játszótér, orvosi rendelő, illetve élelmiszer üzletek 1-3 perc sétára.Tömegközlekedés: 5-10 perc sétára a 134,34, 106-os busznak a megállója, a H5-ös hév megállója szintén 5-10 perc sétára található.FINANSZÍROZÁS:Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre!



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

