



Ref.: 610525

109.900 €**Terrenos en venta en Garrucha****Garrucha**

Tipología:	Terrenos
Superficie:	142 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

Parcela urbana en venta en el centro de Garrucha - Travesía Darro 10Se ofrece a la venta una excelente parcela urbana de 142 m2 situada en Travesía Darro nº 10, en pleno núcleo urbano de Garrucha (Almería), una localidad costera en pleno crecimiento y con gran proyección a medio y largo plazo.Referencia catastral:

4762310XG0146S0001HZClasificación urbanística: Parcela T2Esta parcela ofrece una ubicación privilegiada en una zona consolidada, tranquila y bien comunicada, a tan solo unos minutos a pie del paseo marítimo y de las playas. En su entorno inmediato encontrarás todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, centros educativos, centros de salud, zonas de ocio, restaurantes y paradas de transporte público.Gracias a su calificación como suelo urbano y su tipología T2, la parcela permite diversas posibilidades de edificación: desde una vivienda unifamiliar moderna con patio, jardín o incluso piscina, hasta un pequeño proyecto de inversión residencial (sujeto a la normativa urbanística local). Esto la convierte en una opción ideal tanto para particulares como para promotores o inversores que busquen rentabilidad en una zona con demanda cre [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

