



Ref.: 610611

↓ **118.000 €**

123.000€ (-5%)

## Piso en venta en C. Deportista César Porcel

Benalúa - La Florida - Babel - San Gabriel, La Florida Portazgo, Alicante

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	71 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	3

**Eficiencia energética:** **F** 188 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

- Tecnocasa Florida presenta en exclusiva -Inmueble arrendado larga temporada con un alquiler de 740€, el perfil de los inquilinos es una pareja joven con estabilidad laboral y aprobación de seguro de impagos.Fantástico piso con 3 habitaciones, DOS baños (UNO DE ELLOS EN SUITE) y cocina, PARCIALMENTE REFORMADO. Estancias muy LUMINOSAS en las que disfrutar de un ambiente cómodo y agradable en el día a día.La zona cuenta con todo tipo de servicios necesarios: comercios, supermercados, colegios como el Colegio Concertado Virgen del Rosario, Colegio Jesus-María, Colegio Publico CEIP Gabriel Miró, parques como la plaza Navarro Rodrigo y centro de salud Florida-Babel.Barrio bien comunicado con varias líneas de autobuses (02, 03, 14, 07, 03N, 12, 192).A escasos minutos de la estación de Tren/Ave (1.5km).Nuestra oficina empezó su actividad en el año 2015 en el BARRIO DE BENALÚA, en la ciudad de Alicante. Desde nuestra instalación en el barrio nos hemos convertido en la agencia inmobiliaria referente de la zona, ayudando a muchos de nuestros vecinos a la COMPRA, VENTA, ALQUILERES O HERENCIAS DE PISOS.

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

