



Ref.: 610684

**242.000 €**

**Piso en venta en Usera**  
**Moscardo - Antonio Lopez, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	77 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	1.200 €



**Eficiencia energética:** **E** 216,5 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 45.5 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 16/02/2035

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona USERA - MOSCARD0 - PLAZA ELÍPTICA vende vivienda en la calle San Nicomedes compuesta de 2 Dormitorios (ANTES 3), Salón, Cocina y Baño. Tiene varios puntos a destacar:- Finca a 4 minutos andando del metro de Plaza Elíptica.- Finca a 6 minutos del metro de Usera.- Vivienda luminosa.- La cercanía a Madrid Río a 15 minutos andando. Zona perfecta para las familias con zonas verdes en el entorno, bloque muy tranquilo A 15 MINUTOS A PIE DE MADRID RÍO. Fácil acceso a A42, M40, M30 Calle de Antonio López, Avenida de Andalucía, Hospital 12 de octubre, a 10 minutos del metro almendrales línea 3 (Villaverde - Moncloa), autobuses (47, 247 y 60 y búho N°12). Zona con todos los servicios, supermercado próximo.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

