



Ref.: 610719

**500 € / Mes**

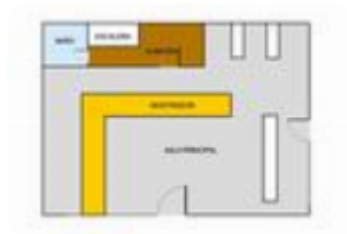
**Local comercial en alquiler en Av. de América**

**Zaidín, Granada**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Cruce:</b>        | 40.000 €          |
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial   |
| <b>Superficie:</b>   | 50 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Traspaso          |

Este inmueble está exento de clase energética

CESIÓN (Traspaso) de local en el barrio de Vergeles (valor del traspaso de 40.000€). Se trata de una FERRETERÍA ubicada en Avda. de América, junto a la PLAZA DE LA HÍPICA, una zona residencial destacada del barrio. Este local está completamente para comenzar la actividad comercial, disponiendo de licencias activas y de inventario diverso. En estos momentos el negocio está temporalmente cerrado pero en perfectas condiciones para comenzar a trabajar. NEGOCIO CONSOLIDADO CON MÁS DE 30 AÑOS EN FUNCIONAMIENTO. Con el traspaso se incluye todo el contenido y el mobiliario incluido en el local. El local está conformado por una sala principal con múltiples estanterías con productos y el mostrador principal. El espacio está muy bien distribuido. Dispone de un almacén en una planta superior con acceso con escalera. Junto a la escalera se sitúa un aseo sencillo. El local dispone de tres escaparates con puerta principal y puerta auxiliar. Ambos escaparates disponen de persiana con cierre de seguridad. En la sala principal se encuentran cuatro máquinas para duplicado de llaves. Las fotografías son actuales, aunque recomendamos la visita al local para realizar el inventario de p [...]



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

