Affiliato: S.a.r.a. Srl
Partita IVA: 03720200546
Corso Garibaldi, 51 06024 Gubbio (PG)
Email: pghd3@tecnocasa.it - Tel.: 0759273032









Rif.: 61083924

€ 95.000

Casa semindipendente in vendita

Gubbio, Via Loreto - Mocaiana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: 😐
EP estiva del fabbricato: 😐

Gubbio (PG) - Frazione Loreto Immerso nel verde della città di Gubbio, proponiamo in vendita porzione di casale in pietra.La struttura, con ingresso indipendente è disposta su due livelli, così composta: al piano terra, tre vani ad uso cantina: uno di questi, un ex mangiatoia, è composto da archi a volta, anch'essi in pietra. al piano primo troviamo l'abitazione vera e propria:oltre cento metri quadrati abitabili, composti da una cucina con camino, un'ampia zona giorno, cinque camere da letto, una delle quali servita da balcone, e due bagni. E' inoltre presente una piccola soffitta pertinenziale. Ampio terreno pertinenziale.Questa soluzione, rappresenta una vera opportunità per chiunque voglia gustare a pieno l'esperienza della campagna. Tutto in questo contesto richiama al rustico: la pietra del casale, la vista panoramica, la sua posizione. Un'occasione per staccare dal marasma caotico della città e riavvicinarsi all'armonia della natura

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.