Affiliato: Sorrentino Francesco D.I.
Partita IVA: 12235230013
Viale Carlo III di Borbone, 169-171 81020 San Nicola La Strada (CE)
Email: ceha2@tecnocasa.it - Tel.: 08231875770 - Cell.: 3668232509













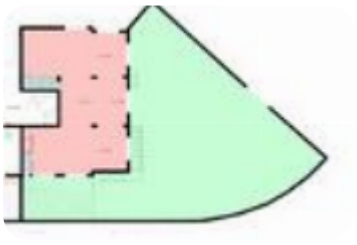

Rif.: 61084919

€ 230.000

Negozio in vendita

Maddaloni, Via Caudina - Migliarese

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore di Maddaloni, si propone in vendita un ampio negozio di 220 mq situato al piano terra. Costruito nel 2019, l'immobile si presenta in stato di costruzione a grezzo, offrendo la possibilità di personalizzare pavimenti, infissi e impianti secondo le proprie esigenze. La posizione centralissima garantisce un'ottima raggiungibilità e grazie alle sei vetrine (con serrende motorizzate) che si affacciano sul cortile privato di 450 mq, completamente recintato e rifinito, ideale per esposizioni all'aperto o per creare un'area relax per i clienti, diventa un ottima opportunità per attività che hanno bisogno di collegare interni ed esterni. L'immobile ha la predisposizione a due servizi igienici, pensati per garantire la massima funzionalità. Questa soluzione è perfetta per chi desidera avviare o ampliare un'attività commerciale o di servizio in una zona strategica e in forte espansione e di collegamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.