



Ref.: 610889

↓ 74.900 €

80.000 € (-7%)

## Piso en venta en Guadix

Guadix

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	144 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 249,7 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 52,2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



¡OPORTUNIDAD! Piso en el centro de Guadix, se encuentra en una 2ª planta con ascensor. Consta de 144m2 construidos aproximadamente. El inmueble ofrece versatilidad puesto que tiene suficiente espacio para una familia o como inversión. Al ingresar, encontramos recibidor y pasillo que da lugar a la distribución del inmueble, con la gran ventaja de que todos sus espacios dan al exterior, por lo tanto, se garantiza la luz natural en cada una de sus habitaciones. Cuenta con calefacción independiente de gas. Amplio salón-comedor donde poder disfrutar de la convivencia familiar y/o con invitados. A continuación, cocina independiente con espacio suficiente para mesa, sillas y almacenaje. La distribución del piso se completa con 1 baño y 3 dormitorios, uno de ellos con acceso a balcón. Además, cuenta con una terraza comunitaria y trastero independiente, añadiendo mayor capacidad de almacenamiento. La ubicación de este piso es realmente privilegiada, ya que se encuentra en pleno centro de Guadix, lo que te permite al acceso de comercios, restaurantes, etc. Además, al estar en una segunda planta con ascensor, se disfruta de un entorno tranquilo y con buena luminosidad, sin perder la [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

