Affiliato: Studio Tiburtina 4 Srl
Partita IVA: 14456321000
Via Delle Cave Di Pietralata, 25/27 00157 Roma (RM)
Email: rm1n7@tecnorete.it - Tel.: 0643252890















Rif.: 61111263

€ 155.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Cupra - Tiburtina-Portonaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	-1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Adiacente Largo Antonio Beltramelli e, più precisamente in Via Cupra, proponiamo la vendita di un bilocale di 40 mq, posto in un grazioso villino di 3 piani.L'immobile internamente è composto da una confortevole e funzionale zona giorno con angolo cottura dotato di piano ad induzione, camera da letto matrimoniale e bagno completo di doccia e finestrato.Peculiarità dell'immobile sono l'ottima rendita che può garantire per uso investimento, la ristrutturazione studiata nei particolari e la prosizione che permette di essere collegato con ogni mezzo e con ogni attività presente nella zona.La soluzione si presenta in ottime condizioni: infissi in alluminio con vetrocamera, aria condizionata ed impianti generali di casa rifatti nel 2010, inoltre, la posizione strategica dell'immobile, che lo pone al centro di ogni servizio ed attività che il quartiere offre e, la vicinanza della stazione Tiburtina, promettono una rendita annua intorno a 12.000,00.Dal 2007, Studio Tiburtina 4 Srl - Tecnorete è il punto di riferimento nel quartiere Tiburtina - Beltramelli, una delle aree più strategiche e in crescita di Roma, grazie ai suoi collegamenti eccellenti con la stazione AV Tiburtina, la [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.