

Ref.: 61113

66.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest VII. ker., Almássy utca - Erzsébetváros

Terület:	41 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Kilátás:	Udvarra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	11.500 Ft
Belmagasság:	360 cm
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Bruttó 43 m²-es, 2 szobás lakás eladó a VII. kerület kedvelt Almássy utcájában! Az ingatlan egy első emeleti, 43 m²-es, két szobás lakás, amely egy jó állapotú, századfordulós társasházban található az Almássy tér közvetlen közelében. A lakás udvari nézetének köszönhetően csendes lakókörnyezetet biztosít, miközben a belváros minden előnye könnyen elérhető. A 3,6 méteres belmagasság tágas térérzetet nyújt, és akár további belsőépítészeti lehetőségeket is kínál. Az ingatlan állapota közepes, így új tulajdonosa saját igényei szerint alakíthatja és korszerűsítheti. Fűtéséről gázkonvektor gondoskodik, a kedvező elrendezés pedig jól kihasználható életteret biztosít. A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, éttermek, kávézók, szolgáltatások, valamint számos tömegközlekedési lehetőség található. A belváros frekvenciált részei rövid idő alatt elérhetők, így az ingatlan saját célra és befektetésnek egyaránt ideális választás lehet. A lakás kedvező elhelyezkedése, jó adottságai és alakítható tere miatt fiatal pároknak, egyedülállóknak és befektetőknek [...]



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

