Franchisee: Szentmihályi Házak Ingatlan Kft.
Adószám: C01807/2018
1161 Budapest, Csömöri út, 70.
Email: bpvp2@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-458-5029















Ref.: 61117

199.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVI. ker., Újmátyásföld városrész - Mátyásföld

Terület:	250 nm
Szobaszám:	7 szoba
Emelet:	Félemelet
Belmagasság:	266 cm
Lift:	Nincs
Telek:	627 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVI. KERÜLETBEN, RÁKOSSZENTMIHÁLY, MÁTYÁSFÖLD ÉS RÁKOSSZENTMIHÁLY HATÁRÁNÁL EGY MELLÉKUTCÁBAN, 6 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ 627NM-ES TELEKKEL, TEREMGARÁZZSAL ÉS 20 M2-ES TERASSZAL.A KÖRNYÉK:XVI. kerület, családi házas övezetben, csendes utcában kiváló tömegközlekedésnél, közeli bevásárlási lehetőségeknél.AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI:A ház 1960-ban épült téglából, szerkezetileg masszív és 1995-ben került átalakításra, betonfödémes, a földszint és emelet közti födém, körbejárható családi ház. A nyílászárók műanyagból az emeleten, a földszinten fából és thermo üvegesek, hőszigetelt üveggel ellátottak, a villanyvezetékeket rézből vannak. A tető pedig tetőcserép 15cm kőzetgyapot szigeteléssel. A fűtést a kombi cirkó biztosítja a földszinten, az emeleten pedig kondenzációs kazán. A HÁZ JELLEMZŐI: A házban, nagy és világos amerikai konyhás nappali, 5 szoba, közlekedő és egy külön mellékhelyiség, duplakomfortos, az emeleten is van egy konyha kialakítva. A nappalból jutunk ki egy 20 M2-es tágas teraszra. A terasz alatt található 1 állásos teremgarázs. ELRENDEZÉS:Földszint:-előszoba-étk [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.