



Ref.: 611204

85.000 €

Local comercial en venta en Aranjuez

Tipología:	Local comercial
Superficie:	80 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Tienda



Eficiencia energética: **E** 150 kW h/m² año

Emisiones: **E** 125 Kg CO₂/m² año

Local Comercial de Aranjuez - ¡Oportunidad de Negocio! Descubre este magnífico local comercial de 75 m² construidos ubicado en la zona comercial más dinámica de Aranjuez, a escasos pasos de la emblemática plaza de toros. Una ubicación estratégica que garantiza visibilidad y afluencia constante de clientes potenciales. Este versátil espacio se distribuye en una única planta con 3 estancias bien diferenciadas, perfectas para adaptarse a múltiples usos comerciales. Ya sea para restauración, tienda, oficina o cualquier otro negocio que tengas en mente, este local ofrece la flexibilidad que necesitas. El inmueble se encuentra en estado apto para comenzar tu actividad empresarial de inmediato o, si lo prefieres, para realizar reformas y adaptaciones según tus necesidades específicas. Cuenta con una zona de producción completamente equipada y un cómodo cava o cuarto de almacenamiento para guardar mercancía y suministros. Dispone de 2 baños funcionales que garantizan comodidad para ti y tus clientes. La fachada principal de 5 metros lineales incluye un atractivo escaparate a pie de calle, ideal para captar la atención de los viandantes y potenciales compradores. ¡No dejes p [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

