



Ref.: 611248

180.000 €

Local comercial en venta en Ramal de los manantiales

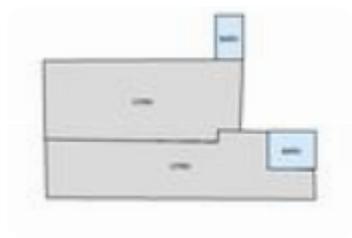
Torremolinos

Tipología:	Local comercial
Superficie:	92 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  162,6 kW h/m² año

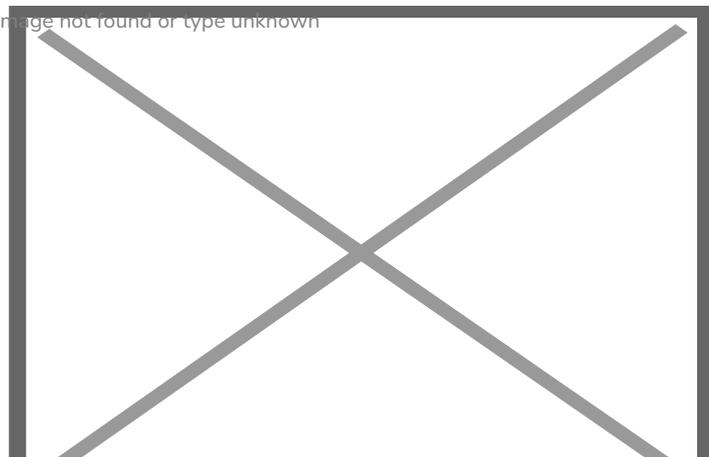
Emisiones:  30,0 Kg CO₂/m² año

Se venden dos locales unidos con un total de 92 metros: LOCAL 1 Se trata de un inmueble de 43 metros cuadrados (según escritura y catastro) y 40 metros útiles medidos in situ. Se sitúa a pie de calle a tan solo unos metros de la Plaza Costa del Sol. Es un espacio diáfano y alargado donde por un lado tiene un ventanal a la calle y en el otro lado una ventana y una puerta que dan al patio y jardines del edificio. Dispone de un baño apto para minusválidos. Tiene una altura de 3,8 metros. Su último uso fue el de bar aunque por sus metros es apto para distintos tipos de proyectos. LOCAL 2 El segundo local tiene 49 metros cuadrados (según escritura y según catastro) y 44 metros útiles medidos in situ. Tiene un espacio diáfano con un frontal a la calle de 4,5 metros y un baño al fondo del local. Tiene 3,8 metros de altura. Al precio publicitado hay que añadirle los gastos de Notario, Registro, intermediación inmobiliaria e Impuesto de transmisiones.



Mapa

Image not found or type unknown



Abre el QR para más información sobre el inmueble

