



Ref.: 611303

1.228.000 €**Piso en venta en Carabanchel****Carabanchel Alto - Buena Vista, Madrid**

Tipología:	Piso
Superficie:	300 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Estudio

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona CARABANCHEL ALTO vende Edificio en el corazón de Madrid. Presentamos una excelente oportunidad de inversión en uno de los barrios con mayor proyección de Madrid. Se trata de un edificio residencial compuesto por 6 viviendas, ubicado en Carabanchel Alto, una zona consolidada y en constante crecimiento, con una elevada demanda tanto de compra como de alquiler. Además, la finca cuenta con una casa independiente en la parte interior de la parcela, construida en 1942, que ofrece un enorme potencial de transformación. La vivienda dispone de 8 habitaciones y 3 baños, se distribuye en dos plantas y requiere una reforma integral, lo que permite adaptarla a diferentes proyectos residenciales o de inversión. Uno de sus mayores atractivos es su potencial urbanístico, ya que existe la posibilidad de ampliar la edificación con más plantas, sujeto a la normativa urbanística vigente y a la obtención de las correspondientes licencias. La ubicación es otro de sus puntos fuertes. El edificio disfruta de excelentes comunicaciones, con fácil acceso al Metro, numerosas líneas de autobús y una rápida conexión con las principales vías de Madrid. En sus i [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

