



Ref.: 61137

# 64.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest XXII. ker., Tüzliliom utca - Budatétény

<b>Terület:</b>	49 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	4
<b>Közös kts.:</b>	9.310 Ft
<b>Belmagasság:</b>	260 cm
<b>Lift:</b>	Nincs

**Energetikai tanúsítvány:** 

Eladó 2 szobás, panorámás lakás a XXII. kerületben, a Tüzliliom utcában Budapest XXII. kerületében, a Tüzliliom utcában kínálunk megvételre egy 49 m<sup>2</sup>-es lakást egy rendezett, négyemeletes panelépület legfelső, 4. emeletén. A szövetkezeti ház jó állapotú, szigetelést kapott a tetővel együtt. A lakás két szobából, konyhából, fürdőszobából, külön WC-ből és előszobából áll, továbbá franciaerkéllyel is rendelkezik. Állapota közepes, ugyanakkor a szobákban új laminált padló került lerakásra. A helyiségek világosak, a legfelső emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően kellemes benapozottság jellemzi az ingatlant. A lakás kiemelkedő értéke a ritkán elérhető, zöldövezetre néző panoráma. A legfelső emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően a kilátást nem zavarják közvetlenül szemben álló épületek, így a lakás világos, tágas érzetet nyújt, miközben a szem messzire ellát a fás, zöld területek felett. A környék infrastruktúrája kiváló. Az ingatlan közelében több buszjárat is közlekedik, így a város különböző pontjai könnyen megközelíthetők. A 133E autóbusszal átszállás nélkül e [..]



**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

