Affiliato: Studio Sant'Ambrogio Srl
Partita IVA: 04412630230
Via Strada nuova, 11 37024 Negrar Di Valpolicella (VR)
Email: vrhog@tecnocasa.it - Tel.: 0452242574 - Cell.: 3458861727



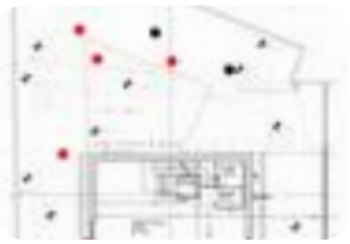












Rif.: 61141885

€ 799.000

Villa singola in vendita

Negrar Di Valpolicella - Montericco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Box:	1

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Villetta indipendente di nuova costruzione con vista panoramica e massimo comfort abitativoIn posizione di assoluto pregio, immersa nella tranquillità e con incantevole veduta panoramica, proponiamo una villa singola di nuova costruzione inserita in un piccolo contesto riservato di sole 4 unità indipendenti. Una soluzione ideale per chi desidera privacy, comfort e qualità costruttiva di alto livello, senza rinunciare alla comodità dei servizi.Caratteristiche principaliVilla singola disposta su due livelli fuori terra (piano terra e primo)Autorimessa doppia e ampia cantina al piano interratoAscensore interno privato, con fermata dal piano interrato al piano terraImpianto fotovoltaico dedicato, per una casa sostenibile ed efficienteStruttura in classe energetica elevata, orientata al massimo risparmio energeticoComfort e finitureProgettata con attenzione a ogni dettaglio, la villa offrirà finiture di prima scelta, materiali di alta qualità e tecnologie costruttive all'avanguardia:Ampie vetrate panoramiche che donano luminosità naturale agli ambientiRiscaldamento a pavimento, isolamento termico e acustico di ultima generazionePossibilità di personalizzazione interna secondo [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.