



Ref.: 611447

↓ 749.000 €

795.000 € (-6%)

Edificio en venta en C. Alhóndiga

Los Barrios

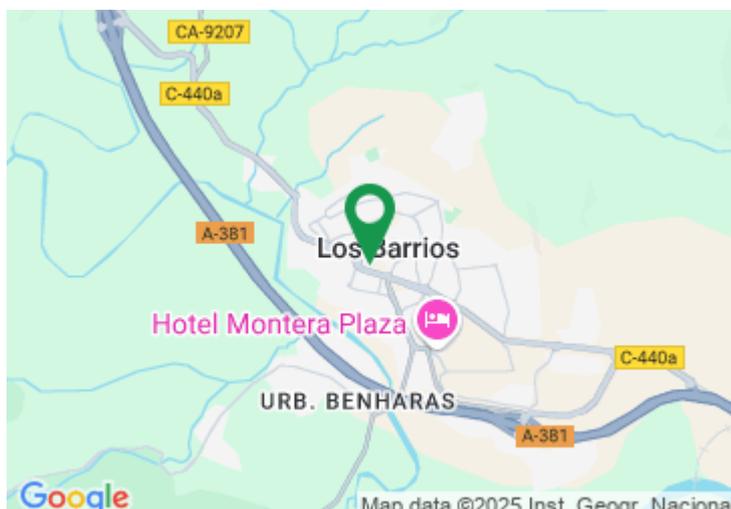
Tipología:	Edificio
Superficie:	527 m2 construidos
Dormitorios:	9
Subtipología:	Edificio

Este inmueble está esperando clase energética

Atención inversores!Presentamos una oportunidad única en el corazón de Los Barrios, con una ubicación privilegiada a tan solo 200 metros de la Iglesia de San Isidro Labrador, estación de autobuses y oficina de Correos.Este edificio ofrece una superficie construida de 527 m², diferenciadas en dos partes:La planta baja se encuentra el local de uso bar/ restaurante, equipado con dos cuartos de baños, cocina y almacén; listos para hacer realidad tu sueño empresarial. Inmediatamente a su lado nos encontramos un gran garaje espacioso con capacidad para un vehículo y el acceso a la planta primera.En la primera planta, existe una subdivisión del edificio, donde encontraras una vivienda completa, y las diferentes dependencias de la antigua pensión, brindando la posibilidad de transformar el espacio en varios apartamentos.Estas habitaciones continúan ya en la segunda planta, albergando un total de 9 habitaciones dormitorios, dos almacenes, tres baños y dos aseos.Por ultimo, a destacar la gran superficie de dos azoteas con magnificas vistas al Municipio de Los Barrios.¡ATENCIÓN INVERSORES! Esta es tu oportunidad de adquirir este maravilloso edificio y maximizar su rentabilidad [...]



Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

