**Affiliato: Studio Vittorio Srl**
Partita IVA: 04334670249
Viale Cavour, 169 31029 Vittorio Veneto (TV)
Email: tvhn4@tecnocasa.it - Tel.: 0438681718








Rif.: 61154681

# € 89.000

## Rustico in vendita

**Tarzo, Via Fontane**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 143 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | rustico |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 3 |

Questo immobile è esente da classe energetica

In una posizione riservata e al tempo stesso ben servita di Colmaggiore, nel comune di Tarzo, proponiamo un immobile allo stato grezzo dal notevole potenziale, impreziosito da una suggestiva vista lago.La proprietà si sviluppa su tre livelli ed è circondata da un ampio giardino privato di circa 550 mq, uno spazio verde ideale per garantire privacy, tranquillità e per creare un'elegante area esterna dedicata al relax e alla convivialità.Attraverso un'attenta ristrutturazione è possibile realizzare una residenza armoniosa e funzionale, con tre camere da letto, un bagno già esistente, una cucina e un soggiorno luminoso, progettati per valorizzare gli spazi e il panorama circostante.La soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera una dimora personalizzabile, immersa nella quiete, con una vista di pregio, perfetta come abitazione principale o come raffinata residenza per il tempo libero.

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.