



Ref.: 611587

**299.000 €**

## Piso en venta en Ciudad Lineal Quintana, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	93 m2 contruidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	4 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	900 €
<b>Planta:</b>	2



**Eficiencia energética:** **D** 33,20 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 46 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de Madrid zona VENTAS - EL CARMEN Tecnocasa ESTUDIO VENTAS CONCEPCION SP :Características de la vivienda:C/SAMBARADistribución: Vivienda de 90 metros contruidos que consta de cuatro dormitorios, salón, cocina, baño y una terraza. Muy cercana a C/ Alcalá. Finca con ascensor y acceso a movilidad reducida.Estado del edificio:Inspección Técnica del Edificio (ITE) favorable.Ubicación y entorno:El inmueble se encuentra en una zona estratégica de Madrid, con una excelente comunicación y una amplia oferta de servicios.A 10 METROS de la estación de metro El Carmen (Línea 5 a vías principales como Alcalá, Avenida Daroca y Alcalde Lopez Casero .Varias líneas de autobús en las inmediaciones. Cercanía a centros comerciales y de ocio como Arturo Soria Plaza, O centro comercial ciudad lineal, con una variada oferta comercial, gastronómica y de con múltiples zonas verdes y parques, además de áreas deportivas y espacios de todos los servicios esenciales: colegios, farmacias, supermercados y restaurantes.Muy cercana a la plaza de toro de ventas, manuel becerra etc.Para más información o concertar una visita, puede contactar a través del teléfono 663 538 [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

