



Ref.: 61161

170.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest II. ker., Bécsi út - Felhévíz**

| | |
|---------------------|-----------|
| Terület: | 79 nm |
| Szobaszám: | 2 szoba |
| Emelet: | 6 |
| Kilátás: | panorámás |
| Belmagasság: | 265 cm |
| Lift: | Van |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó világos 2 szobás lakás Újlakon, nagy erkéllyel és két garázsbeállóval Újlak kedvelt részén eladó egy világos, jó adottságokkal rendelkező 2 szobás lakás egy rendezett, jó állapotú, 6 emeletes társasház legfelső emeletén. A lakás elrendezésének köszönhetően könnyen átalakítható, így az új tulajdonos saját igényei és elképzelései szerint alakíthatja ki otthonát. A legfelső emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően a lakás világos, valamint kellemes, nyugodt hangulatot biztosít. Az ingatlanhoz tartozó 17 m²-es nagy erkély igazi érték, amely kiváló lehetőséget nyújt pihenésre, kikapcsolódásra vagy akár vendégek fogadására is. A lakáshoz két garázsbeálló is tartozik, amelyek az ingatlannal együtt vásárolhatók meg a tulajdonostól, így kényelmes parkolási lehetőséget biztosítanak. Az ingatlanhoz tartozó két garázsbeálló kizárólag a lakással együtt vásárolható meg, a két beálló együttes vételára 25 millió forint. A környék infrastruktúrája kiváló: a 17-es, 19-es és 41-es villamos megállója mindössze néhány perc sétára található, továbbá könnyen elérhető a H5 HÉV [..]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

