Affiliato: Studio San Michele Srl
Partita IVA: 04483560712
Via Tribuna, 220 71043 Manfredonia (FG)
Email: fg2e1@tecnorete.it - Tel.: 0884660810















Rif.: 61163123

€ 165.000

5 locali in vendita

Manfredonia, Via Mozzillo-Iaccarino - Monticchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	5
Balconi:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 146.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Monticchio e più precisamente in Via Mozzillo Iaccarino, si propone in vendita un ampio appartamento al pianoterra, ideale per chi cerca spazi generosi e versatilità.Con una superficie di 130 mq, l'immobile offre molteplici locali ben distribuiti, garantendo la libertà di progettazione per adattare gli ambienti alle proprie esigenze. La doppia esposizione assicura ingresso di aria naturale negli ambienti, mentre la presenza di due bagni aggiunge comfort e predispozione alla progettazione di due soluzioni.La vera nota distintiva però, è la presenza di un'ampia veranda a livello.La predisposizione per il gas metano rappresenta un ulteriore vantaggio per chi desidera personalizzare l'impianto di riscaldamento.Costruito nel 1970, l'appartamento è libero subito, pronto per accogliere nuovi proprietari. Un'opportunità unica per chi desidera un multilocale funzionale e ben posizionato, con la comodità di un accesso diretto al piano terra.Inoltre, mediante supporto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.