Affiliato: Gs Immobiliare Srl
Partita IVA: 02690000068
Via Emilia, 61 15057 Tortona (AL)
Email: alhsn@tecnocasa.it - Tel.: 380 2020754















Rif.: 61165348

€ 68.000

Casa semindipendente in vendita

Tortona, Via Antonio Bottazzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 153.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del comune di Tortona, proponiamo in vendita una casa semindipendente di circa 85 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa su più livelli.L'immobile, risalente al 1900, conserva il fascino delle costruzioni d'epoca, offrendo al contempo spazi funzionali e ben distribuiti.L'ingresso al piano terra avviene tramite un disimpegno condiviso con un negozio e un laboratorio. Una scala interna conduce al primo piano, caratterizzato da un'ampia e luminosa zona giorno con cucina e tinello. Al secondo piano si sviluppa la zona notte, composta da una camera da letto e un bagno. Proseguendo al terzo piano, troviamo una seconda camera e un disimpegno che apre su una splendida terrazza panoramica, dotata di tende parasole e suggestiva vista sui tetti del centro storico.Questa casa rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in un contesto storico, senza rinunciare alla comodità di una residenza ben collegata e vicina ai servizi del centro cittadino.Completa la proprietà un'interessante opportunità: al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.