



Ref.: 611765

# 169.000 €

**Piso en venta en Parquesol -  
Paseo Zorrilla - Centro**  
Hta Del Rey, Valladolid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	115 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	7



**Eficiencia energética:**  210,6 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  44,5 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 20259000670116

**Válida hasta:** 26/03/2035

TECNOCASA Agencia Inmobiliaria Valladolid, Huerta del Rey - Villa del Prado - Girón - vende en exclusiva en la calle RIGOBERTO CORTEJOSO. Fantástico piso COMPLETAMENTE EXTERIOR en SEPTIMA planta CON ASCENSOR. 79 metros cuadrados útiles, 115 construidos, según catastro. La vivienda tiene una orientación Sur-Norte. Cuenta con 3 dormitorios, salón independiente, cocina y 1 baño con plato de ducha. Cuenta con doble ventana de carpintería metálica. También con aire acondicionado. Muy luminoso. CUENTA CON PLAZA DE GARAJE. Para entrar a vivir. LA CALEFACCIÓN ES INDIVIDUAL DE GAS NATURAL, EN PERFECTAS CONDICIONES. Muy buena ubicación, cerca de la Feria de Muestras ubicada en una de las zonas más significativas de la ciudad, rodeada de zonas verdes y parques, que cuenta con todo tipo de servicios, supermercados, colegios, centro de salud, farmacias, gimnasios, transporte público y restaurantes. Se encuentra muy cercano a la Avenida de Salamanca y a tan solo 15 minutos caminando de la plaza Mayor. TECNOCASA, Red Inmobiliaria líder en el sector con más de 30 años de experiencia. presente en más

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

