Affiliato: Studio Volvera Sas
Partita IVA: 11811110011
Via Ponsati, 47/A 10040 Volvera (TO)
Email: to2b7@tecnorete.it - Tel.: 01118921513















Rif.: 61179577

↓ € 259.000

~~€ 279.000~~ (-8%)

Villa singola in vendita

Volvera, Via Giacomo Racca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 162.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona tranquilla e residenziale, comoda a tutti i principali servizi di prima necessità, la villa è libera su quattro lati ed è circondata da circa 300 mq di area esterna privata, in parte verde e in parte terrazzata. Attraverso una comoda scala esterna si accede all'ingresso principale dell'abitazione il quale da direttamente sul soggiorno living e sulla cucina abitabile. Sul piano sono presenti due camere da letto, di cui una spaziosa matrimoniale. Il bagno è finestrato e dotato di vasca da bagno. Attraverso una comoda scala interna in legno si accede al piano inferiore dell'abitazione attualmente sviluppato come open space e sfruttabile come tavernetta. Al piano è presente un secondo servizio anch'esso finestrato e dotato di box doccia. Da tale ambiente si ha accesso al locale caldaia e allo spazioso box auto. Il riscaldamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.