**Affiliato: Studio Reggio Calabria Sud Srl**
Partita IVA: 02661740809
Viale Aldo Moro, 101A/B 89129 Reggio Di Calabria (RC)
Email: rccn4@tecnocasa.it - Tel.: 0965596775









Rif.: 61188417

# ↓ € 113.000

~~€ 115.000~~ (-2%)

## Trilocale in vendita

**Reggio Di Calabria, Via Ravagnese - Ravagnese**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 115 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 120 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 134.94 kW h/m² anno

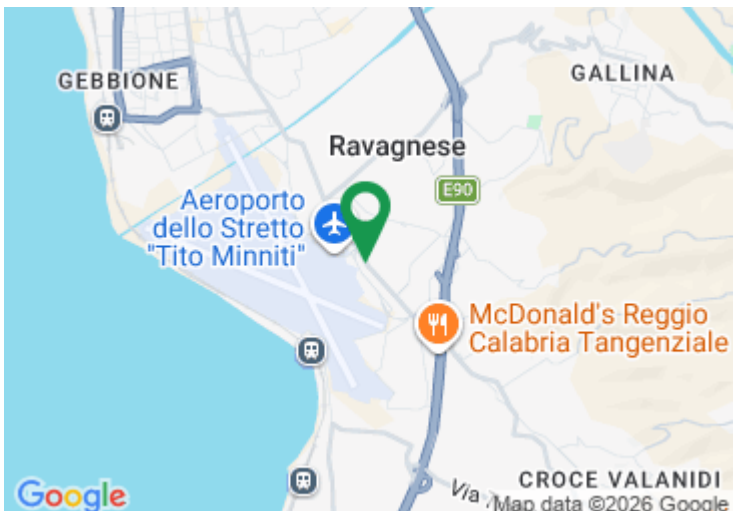
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

VIA RAVAGNESE appartamento posto al primo piano all'interno di un piccolo condominio. L'appartamento offre una distribuzione ben organizzata: ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno con doccia, una comoda lavanderia e i balconi che garantiscono luminosità e un piacevole spazio esterno.L'immobile si estende su una superficie di 115 mq catastali e si presenta in ottime condizioni in quanto di recente è stato oggetto di una ristrutturazione totale. Impianti idrico ed elettrico nuovi, pavimentazione in grés porcellanato effetto parquet su tutta la superficie della casa, infissi nuovi in PVC con doppio vetrocamera che assicurano un buon isolamento termico e acustico mentre i termosifoni presenti in tutte le stanze e la predisposizione per i condizionatori offrono un comfort

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.