**Affiliato: Egemone Srl**
Partita IVA: 03160480301
Via Roma, 98 33013 Gemona Del Friuli (UD)
Email: udhn6@tecnocasa.it - Tel.: 04321513274















Rif.: 61188589

# € 97.000

## Casa semindipendente in vendita

### Trasaghis, Via perugia - Peonis

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 155 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | casa semindipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2937 agenzie in Italia e 4365 nel mondo vi propone in vendita:Nel caratteristico contesto di Peonis, nel comune di Trasaghis, proponiamo in vendita un'abitazione semindipendente con giardino privato completamente recintato arricchito anche da un deposito attrezzi, ideale per chi cerca tranquillità e spazi esterni da vivere.L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello privato, con la possibilità di parcheggiare l'auto all'interno della corte sotto una comoda tettoia.L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra l'ingresso conduce, da un lato, alla cucina separata, mentre dall'altro si apre il soggiorno, impreziosito da un caratteristico camino a legna che rende l'ambiente caldo e accogliente. Sempre sullo stesso livello si trovano due camere matrimoniali e un bagno con vasca.Salendo al primo piano troviamo un'ulteriore camera matrimoniale, un ripostiglio, un'altra stanza versatile da adibire secondo le proprie esigenze (sala giochi, studio, stanza ospiti o hobby), un secondo bagno con box doccia e una terrazza che completa il piano.Una soluzione ideale per chi desidera

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.