



Ref.: 611887

465.000 €**Local comercial en venta en Santa Coloma De Gramenet****Santa Coloma De Gramenet**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	256 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  416 kWh/m² año**Emisiones:**  102 Kg CO₂/m² año

Tecnocasa Estudi Santa Coloma S. L tiene el placer de presentarles este Bar-Restaurante en el Centro de Santa Coloma de Gramenet. Excelente oportunidad de inversión en el centro de Santa Coloma de Gramenet. Se vende bar-restaurante completamente equipado y en funcionamiento, ideal para cualquier concepto gastronómico, ya sea restaurante, cafetería o bar. Ubicado en una esquina estratégica, con gran visibilidad y flujo de personas, este local cuenta con una amplia superficie y características excepcionales. Características principales: Superficie: 256 m² de superficie construida, distribuida eficientemente para ofrecer un gran espacio tanto para la zona de comedor como para la cocina y el bar. Ubicación: Local situado en esquina con amplios ventanales, ofreciendo vistas directas a la Avenida Francesc Macià, en pleno centro de Santa Coloma de Gramenet. Esta ubicación proporciona una alta visibilidad y un excelente flujo de clientes. Accesibilidad: Cuenta con 2 entradas, una de ellas con elevador adaptado para personas con movilidad reducida, asegurando la accesibilidad para todos los clientes. Equipamiento y distribución: Licencia: Bar-restaurante con aforo de 120 personas, lo que [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

