



Ref.: 61198

247.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest II. ker., Hűvösvölgy városrész - Hűvösvölgy

Terület:	94 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	3
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Hőszivattyús fűtés)
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs



Energetikai tanúsítvány: A+

A környezettudatosság nem luxus!II. kerület zöldövezeti részén 2150 nm-es telken legmodernebb technológiával 2025-ben épült fel a 2 épületes társasház. A telken összesen 5 lakás került megépítésre, melyből 4-hez privát kert tartozik. Minden lakás egy teljes szinten helyezkedik el és mindegyik lifttel megközelíthető. A lakáshoz egy teremgarázsbeálló helyet tartalmaz az ár elektromos autótöltővel. Igény esetén további egy beállóhely vásárolható 12M Ft. A lakáshoz tároló is vásárolható 1,2M/nm áron. Az épületen 15cm-es közetgyapot szigetelés van, illetve minden lakás hőszivattyús fűtéssel rendelkezik, így biztosítva a legjobb energiahatékonyságot.Az eladásra kínált lakás a társasház legfelső lakása, 94 nm, mely amerikai konyhás nappaliból, 2 hálószobából, fürdőszobából és külön wc-ből áll. A hálószobákból nyílik egy 5nm-es erkély, illetve a nappaliból nyílik egy 16nm-es napfényes terasz. A lakás ugyan tetőtéri, de a tervezéskor gondoskodtak a jó bútorozhatóságról, ezért a térdfal 1,70cm.Gépészet:A lakás fűtéséről Mitsubishi levegő-levegő hőszivattyú gondoskodik jelenl? [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

