



Ref.: 611994

↓ 130.000 €

169.000€ (-24%)

Local comercial en venta en Villaverde

Villaverde Alto, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	65 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial



Eficiencia energética: E 100 kW h/m² año

Emisiones: E 100 Kg CO₂/m² año

Descubre este encantador local comercial en el corazón de Villaverde Alto, Madrid. Con una ubicación estratégica en la planta baja, este espacio de 65 m² ofrece una oportunidad única para emprendedores o inversores. Construido en 1945, el local mantiene un aire señorial que aporta carácter y distinción. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es la posibilidad de cambiar su uso de local a vivienda, lo que abre un abanico de posibilidades para adaptarlo a tus necesidades personales o de negocio. Su estructura y distribución permiten una transformación versátil, ideal para aquellos que buscan un proyecto personalizado. Ubicado en un barrio con historia y en constante desarrollo, este local es una inversión atractiva tanto para uso comercial como residencial. No pierdas la oportunidad de adquirir un espacio con tanto potencial en una de las zonas más auténticas de Madrid.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

