Affiliato: Mc 2013 Srls
Partita IVA: 03301681205
Via Matteotti, 89 40018 San Pietro In Casale (BO)
Email: bohb2@tecnocasa.it - Tel.: 051810741









Rif.: 61206309

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

San Pietro In Casale, Via Vittorio Veneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 216.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Interessante proposta per chi cerca una casa spaziosa ed in posizione strategica, con tutti i servizi del paese comodamente raggiungibili. Proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di una palazzina situata nel cuore di San Pietro in Casale. L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da soggiorno e cucina abitabile, entrambi con accesso e affaccio sul balcone. La zona notte offre tre camere da letto matrimoniali oltre ad i servizi igienici. Nel 2024 sono stati sostituiti i serramenti, per una maggiore efficienza termica, e gli avvolgibi, ora completamente motorizzati. Completano la proprietà una cantina e un garage, offrendo praticità e spazio aggiuntivo per le esigenze della famiglia. Alcune foto sono state ottimizzate digitalmente (rimozione di oggetti personali e miglioramento della luminosità) senza alterare lo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.