



Ref.: 612106

97.000 €**Local comercial en venta en Calafell**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	236 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única para emprendedores! Este local comercial, situado en una zona de alto tráfico, es perfecto para aquellos que buscan establecer cualquier tipo de negocio que busque visibilidad y afluencia de clientes. Anteriormente, este espacio funcionaba como una pizzería, por lo que cuenta con una distribución funcional para este tipo de actividad, pero con múltiples posibilidades para adaptarlo a otros usos. Con una superficie construida de 90 m² y 81 m² útiles, el espacio ofrece una distribución funcional que incluye una amplia zona de comedor, ideal para recibir a numerosos clientes. La cocina está equipada con infraestructura básica y cuenta con salida de humos, lo que facilita la instalación de equipos profesionales. El local dispone de dos baños y un almacén adicional para almacenamiento, lo que asegura un funcionamiento eficiente del negocio. Aunque requiere mejoras en acabados, su ubicación estratégica en esquina, con cuatro escaparates, proporciona una visibilidad inmejorable. Construido en 1997, este espacio ofrece una base sólida para desarrollar un negocio exitoso. No pierdas la oportunidad de transformar este lugar en el próximo punto de encuentro cu [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

