



Ref.: 61210

52.900.000 Ft**Lakás eladó****Pomáz, Erkel Ferenc utca**

Terület:	35 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Tetőtér
Kilátás:	Kertre néző
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

POMÁZON ELADÓ EGY TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT TÉGLA LAKÁS!A lakás Pomáz kedvelt, jól megközelíthető részén található, kiváló infrastruktúrával. A HÉV-megálló mindössze 11 perc sétával elérhető, ahogyan a Lidl is. A közelben posta, gyógyszertár, üzletek és egyéb szolgáltatások találhatók, így a mindennapi ügyintézés és bevásárlás könnyedén megoldható akár gyalogosan is. **A LAKÁS JELLEMZŐI:**- A teljes bútortól és gépészet az ár részét képezi.- A lakás idén teljeskörű felújításon esett át.- Hasznos alapterülete: 35,4 m².- Tetőtéri kialakítású, ugyanakkor a helyiségekben nincsenek ferde falak, így a teljes alapterület kényelmesen kihasználható.- A teljes villamoshálózat és vezetékezés megújult.- Új, háromrétegű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre.- Az ablakok reluxával felszereltek.- A konyhai ablak szúnyoghálószerű ellátott, a többi nyílászáróhoz is rendelkezésre állnak a szúnyoghálók.- 15 cm vastag hőszigetelést kapott.- A fűtésről és hűtésről korszerű, új hűtő-fűtő klíma gondoskodik - 1970-es években, téglából épült társasház- Közös kö [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

