




Ref.: 612113

155.000 €

**Piso en venta en Sant Ildefons
Cornellà De Llobregat**

Tipología:	Piso
Superficie:	62 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

Eficiencia energética:  189 kWh/m² año

Emisiones:  35 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad única en el corazón de Sant Ildefonso! Este encantador piso de 62 m² es perfecto para quienes buscan una inversión segura con una buena rentabilidad. Ubicado en una zona estratégica, estarás a un paso de transportes públicos y comercios, lo que garantiza comodidad y facilidad de acceso. La vivienda que esta en perfecto estado, cuenta con tres luminosas habitaciones, un lavabo de 3 piezas, amplia cocina con galería. Construida en 1965, esta propiedad en la segunda planta dispone de ascensor y es apta para personas con movilidad reducida. La vivienda cuenta con orientación Sur, por lo que cuenta con luz natural durante todo el día, y su sistema de calefacción eléctrica a gas natural asegura un ambiente cálido en invierno. Además, el aire acondicionado proporciona el confort necesario en los meses más calurosos. Este piso exterior es una joya escondida que combina tranquilidad y accesibilidad. Actualmente alquilado con un contrato de 700€. ¡Ven a descubrir tu próxima inversión!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

