



Rif.: 61214815

**€ 1.450 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

**Mariano Comense, Via Palestro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

Nel cuore di Mariano Comense, proponiamo in affitto un elegante e spazioso appartamento di 5 locali, perfetto per chi cerca comfort, luminosità e ampi spazi in una posizione centrale e ben servita. Situato al secondo e ultimo piano di un curato complesso residenziale con ascensore, l'immobile si sviluppa su circa 140 m<sup>2</sup> distribuiti su due livelli, con una piacevole doppia esposizione che garantisce luce naturale durante tutta la giornata e affacci tranquilli. La zona giorno accoglie con un luminoso soggiorno impreziosito da camino, ideale per momenti di relax, affiancato da una cucina abitabile con balcone. Al piano secondo si trovano una prima camera, un bagno e un comodo ripostiglio. Tramite una scala interna si accede al piano superiore, dove un secondo soggiorno con accesso al terrazzo regala ulteriore spazio vivibile, perfetto come area relax o studio, oltre a due camere, bagno e ampia lavanderia. L'appartamento è arredato, è in ottimo stato ed è una soluzione ideale per famiglie o per chi desidera vivere in ambienti generosi e versatili. Completano la proprietà una cantina e la possibilità di un box doppio di 30 m<sup>2</sup> con accesso diretto tramite ascensore (opzionale a 50 [...])

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

