Affiliato: Studio Cavi Di Lavagna Srl
Partita IVA: 01884000991
Via Parma, 2 16030 Lavagna (GE)
Email: gehlg@tecnocasa.it - Tel.: 0185390663















Rif.: 61219931

€ 396.000

Bilocale in vendita

Lavagna, Via aurelia - Cavi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4

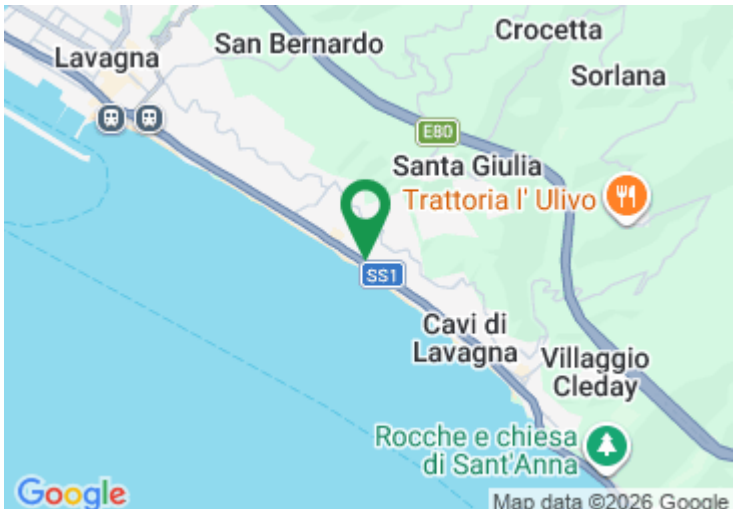
EP globale non rinnovabile: 5.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nuovi appartamenti con vista mare: comfort e modernità a Cavi di LavagnaFronte mare,in villa Liberty, proponiamo bilocale di nuova realizzazione in classe energetica superiore A4, una soluzione abitativa che unisce estetica e funzionalità.L'appartamento, di 65 mq, ha ingresso indipendente dalla loggia fronte mare, uno spazio che diventa tutt'uno con l'appartamento, per momenti di relax. Internamente si compone di ingresso, soggiorno con cottura, camera matrimoniale e bagno con finestra e doccia.L'esposizione è sud/ovest, con vista mare frontale e laterale.La proprietà si completa con la taverna sottostante, al piano terra, con il giardino antistante.Caratteristiche principali:• Ampie vetrate con affaccio diretto sul mare.• Finiture di pregio.• Posto auto di proprietà• Impianti di ultima generazione per il massimo risparmio energetico.Per l'acquisto di questo immobile è possibile accedere ai 'mutui green', mutui agevolati per l'acquisto di una casa in classe energetica A4, con condizioni economiche migliori rispetto ai mutui

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.