Affiliato: Adriatica Srl
Partita IVA: 01830780704
Largo Filomena delli Castelli, 12 65128 Pescara (PE)
Email: pecs4@tecnocasa.it - Tel.: 0854915927















Rif.: 61222523

↓ € 95.000

~~€ 120.000~~ (-21%)

Negozio in vendita

Spoltore, Via G. di Marzio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA: NEGOZIO IN VENDITA A SPOLTORE.A Spoltore, proponiamo in vendita uno stabile indipendente composto da due locali commerciali, il primo, un openspace di 54 mq attualmente libero, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. L'altro locale invece è di 73 mq, attualmente locato, offrendo così una rendita garantita nel tempo per chi è alla ricerca di un investimento. A completare l'immobile una corte esclusiva di pertinenza. Zona di passaggio veicolare e pedonale, questo spazio offre un'ottima visibilità grazie alle sue ampie vetrine luminose, che catturano l'attenzione dei passanti e valorizzano l'esposizione dei prodotti. La posizione centrale garantisce un flusso costante di potenziali clienti, rendendo questo immobile un'opportunità interessante per chi cerca una location strategica. Un'opzione da considerare per chi desidera investire in una zona vivace e ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.