



Ref.: 61222

# 89.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Szigetszentmiklós, Bajcsy-Zsilinszky utca

<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Félszoba:</b>	2 félszoba
<b>Emelet:</b>	3
<b>Fűtés:</b>	Házközponti (Cirkó)
<b>Lift:</b>	Van

**Energetikai tanúsítvány:** 

ÚJSZERŰ LAKÁS ELADÓ SZIGETSZENTMIKLÓS CSENDES, ZSÁKUTCÁS RÉSZÉNKözponti, de mégis csendes részen kínálunk megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező lakást egy 2011-ben felépült, 2026-ban felújított liftes társasházban. Az ingatlan egy nyugodt, forgalomtól mentes zsákutcában található, így ideális választás mindazok számára, akik a város közelsége mellett csendes, rendezett lakókörnyezetet keresnek. A társasház korszerű műszaki megoldásokkal épült, amelyek a kényelmet és az energiahatékony működést egyaránt szolgálják. A lakás fűtéséről gázcirkó rendszer gondoskodik, az épület szigeteléssel és háromrétegű hőszigetelő nyílászárókkal rendelkezik, amelyek hozzájárulnak az alacsony fenntartási költségekhez és a kellemes komforthoz. Az ingatlanhoz opcionálisan garázsbeálló és tároló is vásárolható, így a parkolás és a tárolás hosszú távon is kényelmesen megoldható. A lakás kényelmét tovább növeli, hogy a teremgarázból lifttel közvetlenül megközelíthető. A lakás szobáiból egy 30 m<sup>2</sup>-es saját tetőteraszra léphetünk ki, amely kellemes, jól használható kültéri él [...]



**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

