



Ref.: 61228

32.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Baross utca - Újpest

Terület:	22 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	1
Kilátás:	Udvarra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Villany)
Közös kts.:	8.000 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, kiváló közlekedés mellett, 2019-ben teljes körűen újjáépített és szigetelt társasházban kínálunk megvételre egy I. emeleti, 22 nm-es, 1 szobás, jó állapotú, erkélyes téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per-, teher- és igénymentes. Átadási ideje 14-30 nap. Közös költsége mindössze 8.000 Ft/hó. Az ingatlan ügyvédiileg megosztott. Az épület 2019-ben nyerte el jelenlegi formáját, amikor azt teljes körűen átalakították és összesen 14 lakrészt alakítottak ki 4 szinten. A felújítás során korszerű villany- és vízhálózat került kiépítésre, valamint az épület szigetelést is kapott. A lakás főbb jellemzői: 22 nm- 1 szoba- erkély- jó állapot- 1/1-es tulajdon- per-, teher- és igénymentes- 14-30 napos birtokbaadás- ügyvédiileg megosztott. Műszaki tartalom: több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó - műanyag keretes, thermo üveges nyílászárók- laminált padló a szobában- járólappal burkolat a többi helyiségben- korszerű villany- és vízhálózat- elektromos Nobo paneles fűtés- villanybojleres melegvízellátás. A praktikus kialakításnak köszönhetően a lakásban amerikai konyha? [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

