



Ref.: 612327

**140.000 €**

## Local comercial en venta en Ciutat Vella

Sant Pere - Santa Caterina I La Ribera, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	50 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en el corazón de Barcelona! Este local comercial, situado a escasos pasos de la emblemática Via Laietana y del Mercado de Santa Caterina, es ideal para emprendedores que buscan una ubicación privilegiada. Con 50 m<sup>2</sup> construidos, el espacio se caracteriza por su diseño alargado, perfecto para adaptarlo a tus necesidades comerciales. La instalación eléctrica ha sido recientemente actualizada, garantizando seguridad y eficiencia. Además, cuenta con un baño propio, añadiendo comodidad tanto para empleados como para clientes. Aunque no dispone de licencias ni salida de humos, su ubicación en una calle muy transitada, justo al lado del popular Mercado de Santa Caterina, ofrece un flujo constante de potenciales clientes. No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en una de las zonas más dinámicas y vibrantes de la ciudad. ¡Ven a visitarlo y deja volar tu imaginación!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

