



Ref.: 61236

214.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XVI. ker., Szent Korona
városrész - Rákosszentmihály**

Terület:	250 nm
Szobaszám:	7 szoba
Közös kts.:	0 Ft
Lift:	Nincs
Telek:	750 nm

Energetikai tanúsítvány:

XVI KERÜLETBEN, RÁKOSSZENTMIHÁLYON, ELADÓ EGY 2020-BAN IGÉNYESEN FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ 213NM-ES, 6 SZOBÁS, HATALMAS AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI, 750NM-ES TELEKKEL. A 750 m²-es, gondozott telken található családi ház eredetileg 1920-ban épült, azonban 2020-ban teljes körű, igényes felújításon esett át, melynek során a műszaki és esztétikai elemek egyaránt megújultak. A ház kiváló elosztásának és tágas helyiségeinek köszönhetően ideális nagyobb családok számára is. Főbb jellemzők: 750 m²-es telek, tágas amerikai konyhás nappali, külön nyíló szoba, gardrób, szoba, 2 fürdőszoba, külön mellékhelyiség, kamra, 23 m²-es fedett terasz, 40 m²-es száraz pince. Különálló, szerkezetkész garázs, automata öntözőrendszerrel ellátott kert. Műszaki tartalom: A 2020-as felújítás során: új műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, hőszigetelt üvegezéssel. A teljes elektromos hálózat cseréje megtörtént. A tető szigetelést kapott. Új kondenzációs kazán került beépítésre. Korszerű fűtési rendszer biztosítja az egyenletes hőelosztást. Minőségi burkolatok és izléses tapéták kerültek beépítésre. Környék: Az ingatlan Rákosszent...

**Fedezze fel!**Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával