



Ref.: 61237

56.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest X. ker., Maglódi út -
Téglagyárdűlő**

Terület:	36 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	1
Közös kts.:	12.000 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk a 10. kerületben, az Élessarok közvetlen közelében egy minden igényt kielégítő, prémium minőségben felújított ingatlant. Az első emeleti, 36 nm-es, 1 szobás lakás egy 26 lakásos, rendezett társasházban található, és 2022-ben esett át egy teljes körű, minőségi felújításon. A lakásba lépve azonnal szembetűnik a kifinomult ízlésvilág: az előszoba és a konyha padlózatát elegáns bicskei márvány burkolat fedi, a konyhában pedig a praktikus, mégis luxus hatású márvány munkalap kapott helyet. A műszaki tartalom tekintetében a tulajdonos semmit nem bízott a véletlenre: a teljes körű felújítás során kicserélték a víz- és villanyvezetékeket, a lakás 3x16 Amperes hálózattal rendelkezik, ami garantálja a biztonságos és modern üzemelést. A hőkomfortról egy prémium, 3,5 kW-os Gree hűtő-fűtő klíma gondoskodik, azonban a rugalmasság jegyében a gázfűtés lehetősége is továbbra is adott. Az ingatlan esztétikai értékét tovább növelik az új belső nyílászárók, a kiváló szigetelést biztosító műanyag ablakok, valamint a fürdőszoba modern, perem nélküli zuhanyzója. A lakás a [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

