



Ref.: 612392

4.000 € / Mes

Local comercial en alquiler en Chamberí Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	195 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 152 kWh/m² año**Emisiones:** C 26 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de Madrid - Chamberí - Arapiles, Trafalgar, Almagro, Ríos Rosas - Tecnocasa - Alquiler - Calle Fernández de los Ríos. ¡Descubre tu nuevo espacio en el corazón de Chamberí! Te presentamos este magnífico local comercial para arrendar con gran amplitud, haciendo casi esquina con la calle de Bravo Murillo y a escasos metros de la Glorieta de Quevedo. Este local destaca por su excelente ubicación a pie de calle, lo que le brinda un máximo aprovechamiento para cualquier tipo de negocio ya que es una zona altamente transitada en la ciudad de Madrid, garantizando una alta visibilidad y un flujo constante de clientes. Superficie construida de 195m², que se distribuyen: -166m² en la superficie en planta calle- 29m² en la superficie del sótano. Cuenta con: -Entrada tanto a pie de calle como desde el portal, mediante el patio interior central del edificio. -Espectacular fachada con 3 escaparates amplios. -Calefacción central por Gas Natural (actualmente condenada) y aire acondicionado. -Salida de humos. -2 Baños. La propiedad se ubica en una de las mejores calles del barrio residencial de Arapiles, dentro del Distrito de Chamberí, ubicado en la zona centro de la capital [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

