Affiliato: Cesenatico Ponente Srl
Partita IVA: 04298830409
Viale Giuseppe Mazzini, 119/G 47042 Cesenatico (FC)
Email: fohrg@tecnorete.it - Tel.: 0547072373 - Cell.: 346.799.32.74









Rif.: 61242145

€ 399.000

Trilocale in vendita

Cesenatico, Via Ferdinando Magellano - Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: A4
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

CESENATICO PONENTEA pochi passi dal mare e in una delle zone più ricercate di Cesenatico, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento di nuova costruzione, in pronta consegna, situato al piano terra e caratterizzato da ingresso indipendente e giardino privato. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto moderno, efficiente e dotato di ogni comfort.L'abitazione, di circa 105 mq commerciali e sviluppata interamente su un unico livello, accoglie con una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina open space. La zona notte è studiata per offrire il massimo della funzionalità e comprende una spaziosa camera matrimoniale con cabina armadio, una camera singola, un bagno e un pratico disimpegno. Il giardino privato rappresenta un valore aggiunto, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aperto in totale privacy.Completano la proprietà due posti auto esclusivi.Realizzato secondo i più elevati standard costruttivi, l'immobile garantisce prestazioni di assoluto livello grazie alla classe energetica A4, alla classe sismica A+, alla classe acustica 1, al riscaldamento a pavimento con impianto autonomo, agli infissi con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone