Affiliato: Studio Cavi Di Lavagna Srl
Partita IVA: 01884000991
Via Parma, 2 16030 Lavagna (GE)
Email: gehlg@tecnocasa.it - Tel.: 0185390663















Rif.: 61245393

↓ € 330.000

~~€ 350.000~~ (-6%)

Trilocale in vendita

Lavagna, Via aurelia - Cavi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 43.92 kW h/m² anno

CAVI DI LAVAGNA: in un contesto completamente riqualificato e in zona defilata dal traffico, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra, ideale per chi cerca comfort e praticità, privo di barriere architettoniche.L'immobile, di 105 mq, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, si trovano due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti. Sono presenti due bagni, che garantiscono comodità e privacy e un'ampio soggiorno con una piacevole zona cottura a vista. Tutti gli ambienti completi di arredi.L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione. All'esterno, un giardino privato offre uno spazio verde per momenti di relax all'aria aperta. Completa la proprietà un posto auto riservato, che aggiunge praticità alla vita quotidiana. Costruito nel 2000, l'immobile rappresenta una soluzione abitativa moderna e accogliente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.