Affiliato: Kcs Mediazione Srl
Partita IVA: 03286920602
Via Fiume, 42 03014 Fiuggi (FR)
Email: frhl9@tecnocasa.it - Tel.: 07751431021



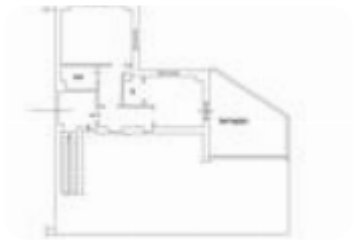












Rif.: 61257759

€ 84.900

Bilocale in vendita

Fiuggi, Via gorizia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Posizionato nel cuore della cittadina termale, in Via Gorizia, nell'area esclusiva e centrale, a pochissimi passi dalla centralissima Piazza Spada. Una posizione che permette di dimenticare l'auto e, soprattutto uscendo di casa, si è immersi in negozi, caffè, servizi e la vivace atmosfera della centralissima Piazza. Massima indipendenza, no spese condominiali essendo l'immobile inserito in un piccolo stabile cielo-terra dall'architettura unica: il fabbricato è costituito da un solo piano abitativo (il primo ed ultimo) posizionato al di sopra dei locali commerciali al piano terra. L'accesso avviene attraverso un portone su strada ed una scala comune che serve solo due unità abitative: ciò garantisce una privacy ed un'indipendenza non facile da trovare in un appartamento centralissimo.IL VERO SOGNO: IL TERRAZZO ESCLUSIVO. Collegato direttamente alla zona giorno tramite una comoda porta- finestra si sviluppa sulla zona commerciale offrendo un salotto soleggiato all'aperto.L'appartamento si presenta in buono stato interno pronto per essere abitato subito, o messo a reddito.Un caldo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.