



Ref.: 612636

↓ **179.000 €**

185.000€ (-4%)

## Piso en venta en Carrer de Ramón y Cajal

Manises

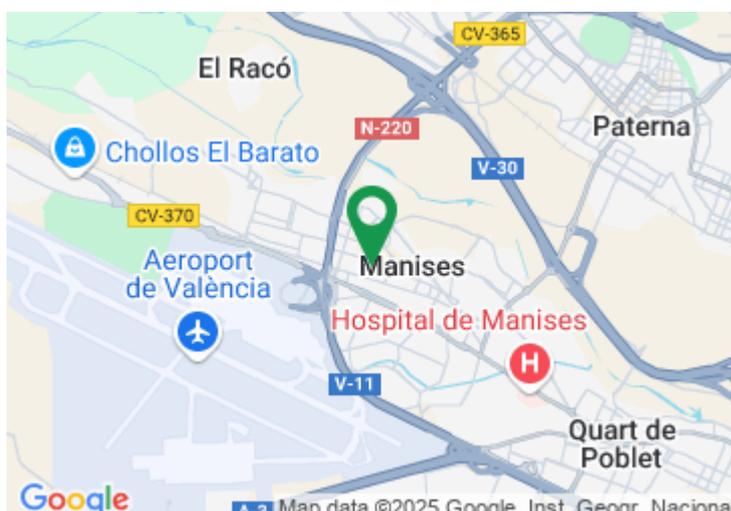
<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	115 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Subtipología:</b>	5 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	445 €
<b>Planta:</b>	4



Este inmueble está esperando clase energética

ATENCIÓN INVERSORES, PRODUCTO CON UN 9% DE RENTABILIDAD. ¡Descubre estos dos espectaculares áticos en una cuarta planta, ideal para quienes buscan invertir y sacar una rentabilidad bastante alta en el corazón de Manises! Estos inmuebles de 60m<sup>2</sup> construidos cada uno se divide en dos pisos con entrada independiente, ofreciendo una versatilidad única. En uno de los pisos, encontrarás tres amplias habitaciones llenas de luz natural, una de ellas con una encantadora terraza que da a la calle. La cocina americana con comedor y el baño completo con plato de ducha completan este espacio, todo adornado con un suelo de parquet nuevo y ventanas de climait que aseguran un ambiente acogedor. En la otra vivienda encontramos dos amplias habitaciones, una con terraza privada para disfrutar de momentos al aire libre. El amplio salón conecta con una segunda terraza, perfecta para relajarse y disfrutar de las vistas urbanas. Además, cuenta con un trastero y un baño completo con plato de ducha. Estos dos áticos a precio de uno ofrece todas las comodidades modernas, incluyendo aire acondicionado frío/calor en ambos niveles y armarios empotrados para maximizar el espacio de

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

