



Ref.: 612663

**885.000 €**

## Casa en venta en Sant Cugat Del Vallès

Sant Cugat Del Vallès

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	155 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Casa independiente



**Eficiencia energética:** **F** 290 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Casa independiente con piscina, en una fantástica parcela de 472m<sup>2</sup> completamente llana! El Grupo Tecnocasa Sant Cugat tiene el placer de presentarles, en exclusiva, esta práctica vivienda ubicada en un entorno privilegiado. Casa independiente de 155m<sup>2</sup> catastrales sobre una parcela de 472m<sup>2</sup>. Actualmente consta de 2 dormitorios dobles + una amplia sala (en ella podemos construir fácilmente 2 dormitorios más y otro baño), 2 baños, cocina con zona de lavadero y almacenaje, y un gran salón-comedor con chimenea y con salida directa al jardín. Un fantástico jardín rodea la propiedad, en él encontramos múltiples zonas de descanso, piscina, barbacoa y espacio para aparcar varios vehículos. La propiedad dispone de calefacción de gas natural por radiadores, múltiples armarios empotrados, suelos de cerámica, carpintería de aluminio con persianas eléctricas, barbacoa, 2 chimeneas, piscina privada, etc. Vivienda con sol directo todo el día, gracias a estar orientada principalmente a sur y a tener todos los ambientes exteriores. Se distribuye de la siguiente manera: Accederemos a la propiedad peatonalmente o desde el garaje. En ella encontramos un baño completo, un soleado [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

