Affiliato: Studio Cervia Srl
Partita IVA: 02537170397
Via Tritone, 11 48015 Cervia (RA)
Email: rahe1@tecnocasa.it - Tel.: 0544986427



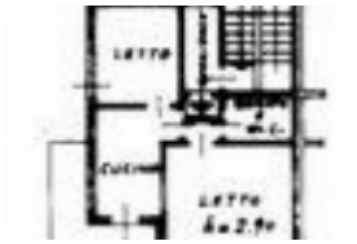












Rif.: 61271268

€ 245.000

Trilocale in vendita

Cervia, Viale Titano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 271.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 156.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CERVIAIn una posizione strategica e al tempo stesso tranquilla, a soli 200 metri dal mare, proponiamo in vendita un accogliente trilocale al primo piano, inserito in una piccola palazzina composta da sole cinque unità abitative.L'appartamento è composto da una zona giorno, due confortevoli camere da letto e un bagno recentemente ristrutturato.Fiore all'occhiello della proprietà è il terrazzo abitabile, direttamente affacciato sulla zona giorno, uno spazio ideale per pranzare all'aperto, rilassarsi o godersi piacevoli momenti durante la bella stagione.Completa la proprietà la possibilità di usufruire di un garage in comune, condiviso con altre due unità, una soluzione pratica e funzionale che aggiunge ulteriore comodità all'immobile.La posizione, la vicinanza al mare e la dimensione contenuta della palazzina rendono questa soluzione particolarmente interessante sia come casa per le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.